



preisgekrönte familienheim freiburg

Genossenschaft erfolgreich bei Sanierung

Die beiden Häuser in der Wilmersdorfer Straße 3 und 5 in Betzenhausen-Bischofslinde avancieren immer mehr zum Publikumsmagneten für in- und ausländische Besucher. „Die

Fassaden sind so spektakulär und das Energiekonzept so beeindruckend, dass sich regelmäßig Besucher aus dem In- und Ausland einfinden, mit denen wir auf Besichtigungstour gehen“, sagt Werner Eickhoff, Vorstand der Baugenossenschaft Familienheim Freiburg.

Schon im Jahr 2000 modernisierten die Genossen die beiden achtgeschossigen Mehrfamilien-Punkthäuser energetisch und installierten eine viel beachtete Solarfassade. Die heimste schon 2002 im Wettbewerb um den Deutschen Fassadenpreis den Sonderpreis Photovoltaik ein. Nur ein Jahr später wurden die Häuser mit dem Hugo-Häring-Preis des Bunds Deutscher Architekten ausgezeichnet.

750 Quadratmeter in acht neuen Attikawohnungen entstanden zusätzlich durch die Verglasung der Balkone und den Bau von zurückgesetzten Penthäusern. Die Energie-

bilanz verbesserten die Genossen durch die vorgehängte Fassade als Wärmedämmschutz und die Photovoltaikanlage auf der Südfassade erheblich: Mit den solarthermischen Anlagen auf den Dächern erzeugt sie jährlich rund 180.000 Kilowattstunden Strom und reduziert damit die CO₂-Emissionen um 76 Tonnen. Mit dem Projekt demonstrierten Eickhoff und Vorstandskollegin Anja Dzioloß Weitblick, denn die Energiebilanz beider Häuser entspricht bereits seit acht Jahren der heutigen Freiburger Niedrigenergiehaus-Verordnung. In Betzenhausen-Bischofslinde sind alle Wohnungen energetisch saniert, stadtweit sind es schon 60 Prozent. Für die Genossenschaft mit rund 2700 Mietwohnungen und 5000 Mitgliedern sind hochwertiger Wohnraum, gute Bausubstanz und ein großzügiges grünes Ambiente selbstverständlich. Das jüngste Projekt liegt direkt am Seepark auf einem der letzten freien Seegrundstücke. Ab Herbst 2008 entsteht dort ein Mehrfamilienhaus mit 20 großzügigen Zwei-, Drei- und Vierzimmer-Mietwohnungen. (chilli)

Info: www.familienheim-freiburg.de

Foto: © Familienheim Freiburg

ANZEIGE



Da sind mehr für Sie drin.

www.s-immobilien-freiburg.de wird monatlich im Schnitt 160.000 Mal von potentiellen Käufern aufgerufen. Ständig ca. 300 Immobilienangebote und unser „Home-Viewing-Konzept“ mit Videos, 360°-Wohnungsbesichtigungen und anschaulichen Grundrissen machen diese Homepage zu einer der meist besuchten Immobilienseiten der Region.

www.s-immobilien-freiburg.de



Kompetent. Sympathisch. Aktiv.