



innovative immobilienpräsentation im internet

Das Home-Viewing-Konzept der Sparkassen-Immobilien-GmbH

Standorte wie Freiburg werden überdurchschnittlich stark von überregionalen Käufern nachgefragt.“ Das sagt Thomas Schmidt, und der muss es wissen. Der Geschäftsführer der Sparkassen-Immobilien-Gesellschaft in Freiburg unterlegt den Satz mit nackten Fakten: Während landesweit der Durchschnittswert externer Käufer bei rund 10 Prozent liegt, verzeichnet Freiburg eine satte Quote von 45 Prozent. Fast jedes zweite Haus wird also von Auswärtigen gekauft. Um denen eine optimale Informationsbasis zu bieten, hat die Sparkassen-Immobilien-GmbH das

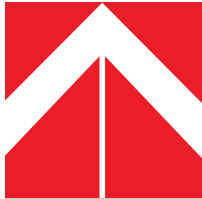
„Home-Viewing-Konzept“ entwickelt, das neben Erwartbarem oft auch die Möglichkeit zur virtuellen Besichtigung anhand von Videofilmen beinhaltet. Eine Seltenheit auf dem Maklermarkt. Da Schmidt mit ständig mehr als 300 neuen und gebrauchten Immo-

bilien, bei denen nicht zuletzt alle Grundrisse von Spezialisten aktualisiert wurden, den „größten Immobilienmarkt aus einer Hand in Südbaden“ anbietet, lohnt ein virtueller Besuch allemal.

Viele Kunden seien begeistert von der virtuellen Vorab-Besichtigung. Die neueste Entwicklung der Sparkassenmacher ist die 360-Grad-Panorama-Animation: „Darauf sind wir besonders stolz.“ Monatlich mehr als 300.000 Aufrufe der Seite www.s-immobilien-freiburg.de zeigen den Erfolg des Engagements. Rund die Hälfte aller Immobilienverkäufe werden mittlerweile über das Internet angebahnt. Denn da kann auch ein Hamburger sich sein Wunschobjekt aus allen erdenklichen Perspektiven erst einmal anschauen, bevor er zu einer Besichtigung in den Breisgau kommt. „Dem Home-Viewing-Konzept“, ist sich Thomas Schmidt sicher, „gehört die Zukunft.“ Die Sparkassen-Immobilien-GmbH mache Lebensentscheidungen möglich. Um die Grundlagen dieser Entscheidungen optimal vorzulegen, wurde der Internetauftritt in den vergangenen Jahren immer wieder verbessert. Nachweislich mit Erfolg. (bar)



▼ ANZEIGE



Familienheim Freiburg Baugenossenschaft e.G.

Genießen Sie die Vorteile
genossenschaftlichen Wohnens – ein Leben lang!

- zeitgemäßer Wohnkomfort
- angenehmes Wohnumfeld
- faire Mietpreise



www.familienheim-freiburg.de
Gaußstraße 5, 79114 Freiburg
Telefon 0761 / 88 88 70